



Prefeitura Municipal de Alvorada de Minas

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.303.164/0001-53
DESPP – Departamento de Engenharia, Serviços, Programas e Projetos

COMPOSIÇÃO DE BDI

Acórdão 2622/2013 - TCU

CÁLCULO DO BDI

Proponente:

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA DE MINAS

Obra

CONSTRUÇÃO DE 18 CASAS PADRÃO POPULAR

Local:

DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO - ALVORADA DE MINAS /MG

Município

ALVORADA DE MINAS

UF

MG

Parâmetros para cálculo do BDI

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados	
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central (AC)	5,50%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,80% até 1,00%	Seguro e Garantia (S+G)	1,00%
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco (R)	1,27%
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras (DF)	0,93%
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro (L)	7,50%
Tributos (T)	De 4,85% até 6,65%	Tributos (T)	6,15%
Tributo - ISS	De 1,20% até 3,00%	Tributo - ISS	2,50%
Tributo - PIS	De 0,65% até 0,65%	Tributo - PIS	0,65%
Tributo - COFINS	De 3,00% até 3,00%	Tributo - COFINS	3,00%
CPRB	De até	CPRB	
Controle			
Administração Central (AC)		ok	
Seguro e Garantia (S+G)		ok	
Risco (R)		ok	
Despesas financeiras (DF)		ok	
Lucro (L)		ok	
Tributos (T)		ok	
CPRB		ok	
BDI CALCULADO ---->	$BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))$		24,59%

